

**Appartement à vendre 60 m<sup>2</sup>**  
**Plein Sud avec vue sur Douro et océan**  
4150-800 Porto (Lordelo do Ouro)

**Contact tél : 924 402 266 (Aurélié DARRE)**

Type loft avec coin chambre séparé  
Parquet massif  
Chauffage au sol programmable (jour, heure, température) à trois endroits de l'appartement

Cuisine toute équipée (four, plaque vitrocéramique, four à micro-ondes, frigo, congélateur, lave linge et sèche linge, plan de travail escamotable)

Salle de bain avec baignoire à jets, bidet, etc...

Garage/parking en sous-sol  
Cagibi de rangement  
Possibilité de place de parking à l'extérieur pour une 2<sup>ème</sup> voiture

Gardien d'immeuble 24h/24h

